

## Nærområder i Strindamarka

### Uttalelse fra Strindamarka vel

#### 1. Innledning

Trondheim kommune har utarbeidet forslag til plan for næranlegg for skianlegg i Strindamarka. Strindamarka vel ønsker med dette å presentere sitt syn på dette framlegget.

Til saken hører det med tre sentrale dokumenter:

- Næranlegg Øst-Lokalisering av næranlegg  
Sak 286/17 Trondheim kommune
- Næranlegg Øst for ski og skileik-Presentasjon av prospekt for Steintrøa  
Utarbeidet av Rambøll A/S på vegne av 7 idrettslag i Østbyen
- Markaplan for Trondheim-Sti og løypeplan  
Utarbeidet av Trondheim kommune i 2007

Markaplanen fra 2007 har blant annet disse målsetningene for utvikling av stier og løyper:

1. Sikre markaområdene mot inngrep, utbygging eller gradvis forringelse
2. Spre turutfarten til andre markaområder enn Bymarka
3. Begrense konflikten mellom idrett og friluftsliv i marka

Dette er målsetninger som Strindamarka vel stiller seg bak, og som ligger til grunn for vår uttalelse.

Markaplanen åpner også for utvikling av et trenings/konkurranselanlegg ved Steintrøa i Strindamarka. Det blir videre påpekt at: «Anlegget bør utvikles slik at det ikke blir motsetninger med bruken av turløypenettet». Det er ingen tvil om at løypenettet i den foreslåtte planen kommer i konflikt mellom eksisterende løypenett og dagens bruk av området som friluftsområde. Det er denne konflikten som danner grunnlag for denne uttalelsen.

#### 2. Orientering om det planlagte skianlegget.

##### Kommunens planforslag

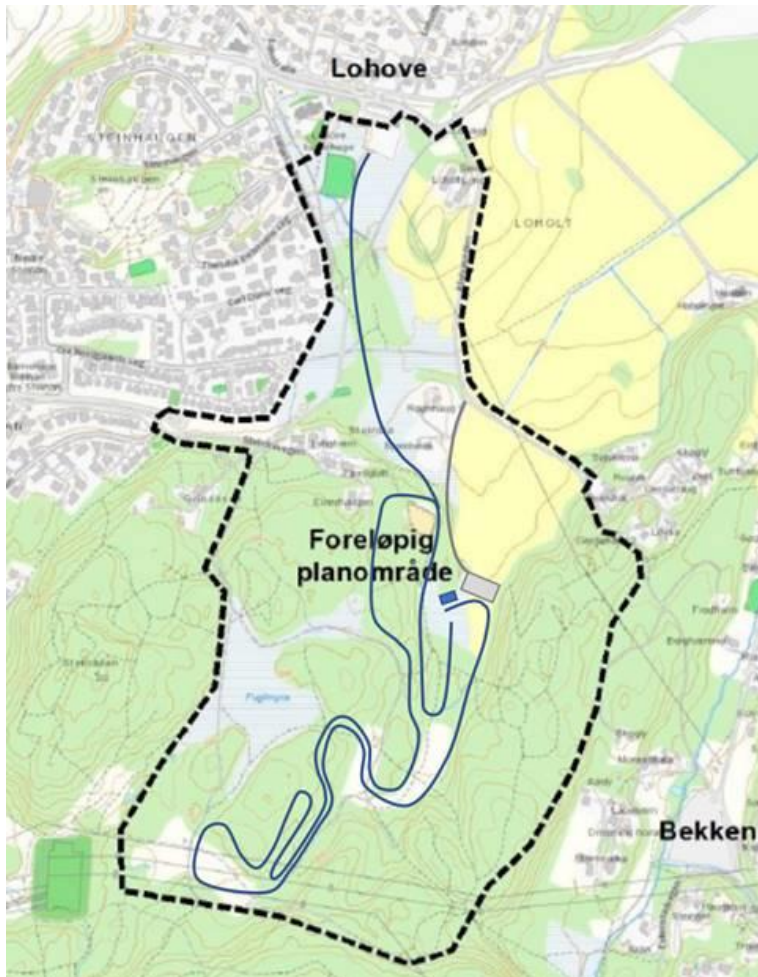
Kommunen refererer i sitt forslag til målsetningen for anlegget slik det er presentert i Rambølls rapport. Det planlagte anlegget skal etter dette tjene minimum følgende formål:

- Skirelatert aktivitet sommer og vinter
- Kapasitet for 200-250 barn og unge på trening samtidig
- Tilkobling til eksisterende løypenett
- Rulleskiløype på minimum 2,5 km
- Fellesbygg på 300 kvm fordelt på to plan med mulighet for utvidelse
- Skileikområde
- Mulighet for mindre hoppbakker

- Start- og målområde for orientering
- Start- og målområde for terrengløp
- Mulighet for frisbeegolf

Sannsynligvis er dette også i overensstemmelse med kommunens langsiktige ønsker.

Dagens forslag til plan inneholder imidlertid kun en asfaltert løype på ca. 3 km. Langs denne skal det tilrettelegges for bruk av rulleski og produksjon av kunstig snø for å kunne forlenge skisesongen. Trase for løypa er presentert i et kart, som også inkluderer forslag til planområde for tiltaket, figur 1.



Figur 1. Kommunens forslag til planområde og trase for asfaltert skiløype.

En vil se at planområdet er langt større enn det som er nødvendig for selve løypetrasen. Det er grunn til å tro at dette er gjort for at kommunen på senere tidspunkt skal få på plass alle de andre aktivitetene som er med i målsettingen for anlegget.

Den planlagte asfalterte rulleskiløypa vil krysse eksisterende lysløype, og det vil sannsynligvis bli nødvendig å legge om lysløypa på flere steder. Øst for Trafostasjonen er rulleskiløypa foreslått med 4 parallelle løyper og i tillegg er det ønskelig med dagens lysløype innenfor et begrenset område. Sannsynligvis skal alle løypene ha flomlys, slik at vi får nærmest et lyshav

i dette området. Dagens preg av friluftsområde med den foreslåtte planen vil derfor ikke kunne ivaretas.

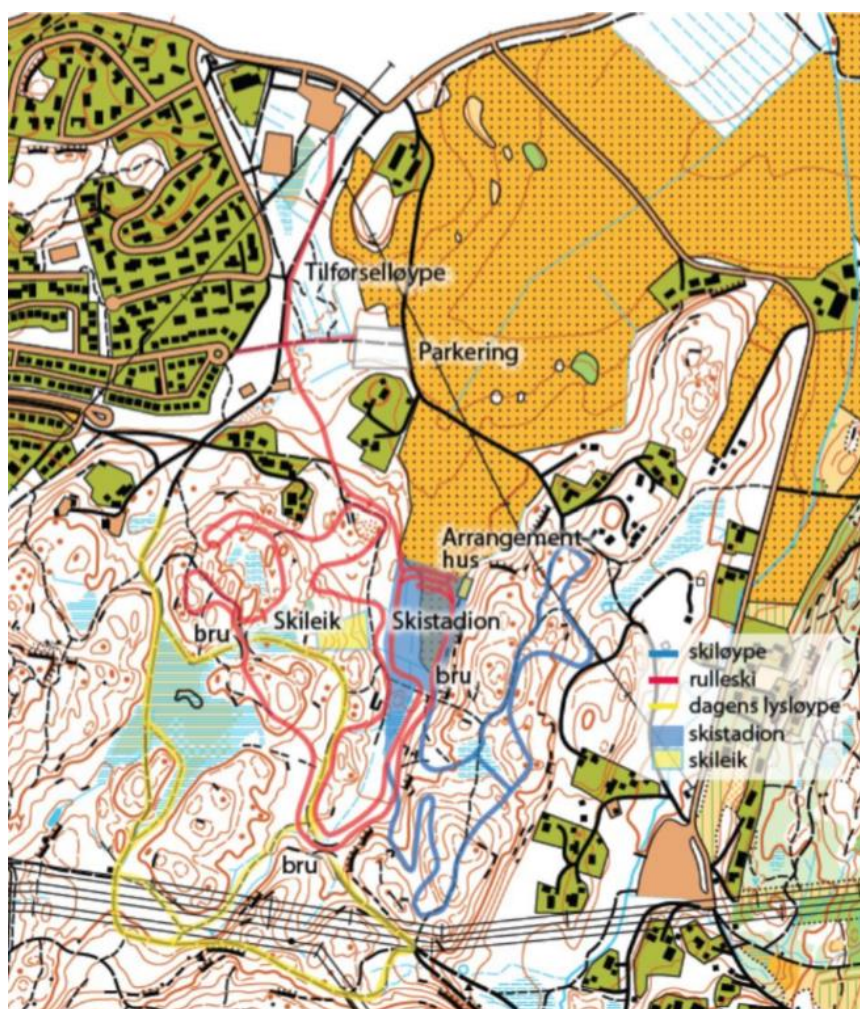
Hele planområdet ligger innenfor kommunens vedtatte plan for rød strek, figur 2, uten at forholdet til rød strek er nevnt i plandokumentet. Dersom denne planen blir vedtatt vil det si at hele området fra Lohove-Kleiva-Steintrøa-Fuglemyra og til Trafostasjonen kan bli utbygd til organisert idrett. Det bør stilles spørsmål om de omfattende planene vil føre til at hele området bør omreguleres, og det vil da bli nødvendig å endre rød strek i dette området. Strindamarka vel ønsker å protestere på det sterkeste mot en slik omregulering av et viktig nærområde. Området er i dag i bruk av alle som bor tett opp til denne delen av marka. Området rundt Fuglemyra er også svært populært for barnehager og barnefamilier.



*Figur 2. Kommunens vedtatte plan for rød strek (Tatt fra nettet)*

### **Idrettslagene forslag til anlegg presentert av Rambøll A/S**

Rambølls forslag til utbygging i Steintrøaområdet er utarbeidet i mer detalj enn kommunens forslag. Den viser derfor en mer fullstendig plassering av løypene som er nødvendig for å få plass til alle aktivitetene som er med i målsetningen for prosjektet, figur 3.



Figur 3. Rambølls forslag til utbygging i Steintrømrådet

Følgende typer av tiltak er foreslått:

- Rulleski (Asfalterte løyper)
- Skiløype
- Skistadion
- Skileik

Spesielt omfanget av asfalterte rulleskiløyper er svært omfattende og krysser nåværende lysløype på to steder med overganger. Løypenettet er planlagt så tett at hele området vil være uegnet for friluftsliv etter utbyggingen.

I tillegg til løypenett for rulleski/konkurranseløype er det også foreslått et eget løypenett for skigåing på høydedraget mellom lysløypa og fram mot Kleiva. Det er vanskelig å forstå hvorfor den organiserte idretten trenger en egen treningsløype, når det er et omfattende lysløypenett i tilknytning til det planlagte idrettsanlegget.

Det er grunn til å tro at et slikt omfattende løypenettet som er vist i Rambølls plan også blir en realitet når kommunens forslag til utbygging er ferdig realisert i henhold til målsetningen for prosjektet.

## **Strindamarka vels uttalelse til forslaget til næranlegg ved Steintrøa**

Strindamarka vel forstår målsetningen om å tilby et treningsanlegg for ski-idrett i østre deler av byen. Vi ser imidlertid i mindre grad behovet for å utvikle et nytt konkurranseanlegg. Dessuten mener vi at det er viktig at det planlagte anlegget legger vekt på å utnytte det omfattende løypenettet som allerede er finnes i Strindamarka.

De foreslåtte planene er så omfattende at hele nærområdet mellom Lohove og Bekken blir lite egnet for annen type friluftsliv. Dersom planene blir vedtatt vil det etter vår mening bli nødvendig å flytte rød strek og ta hele området ut av vedtatt område for friluftsliv.

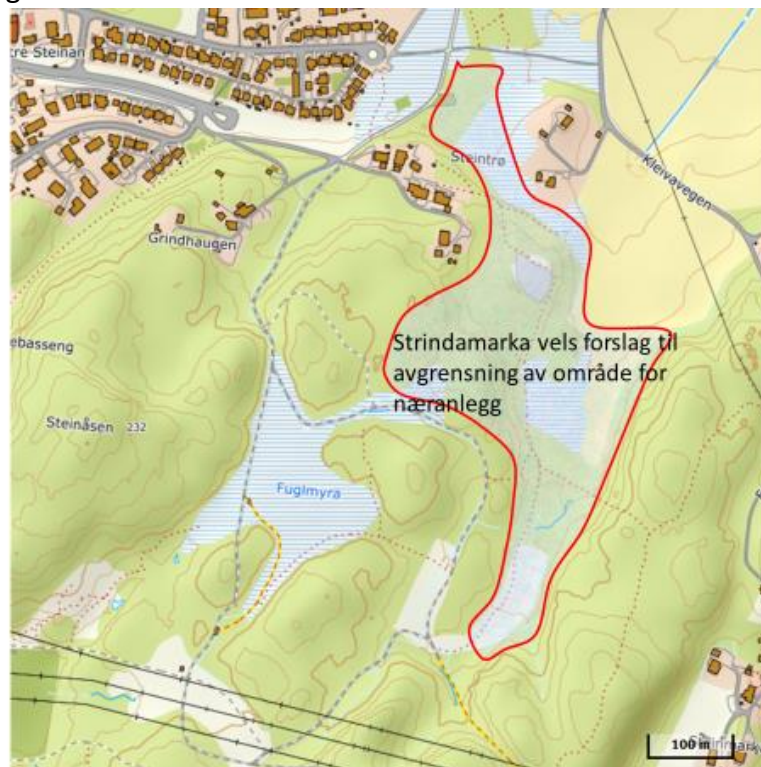
En av målsetningene for markaplanen lyder:

**«Sikre markaområdene mot inngrep, utbygging eller gradvis forringelse»**

Den foreslåtte planen er et typisk eksempel på at selv om intensjonene er gode så foretas det inngrep som fører til en gradvis forringelse av markaområdet.

Strindamarka vel kan være villig til å gå i dialog med kommunen om å etablere et skianlegg ved Steintrøa, men inngrepet i markaområdet må få en så skånsom utforming som mulig. Vi forutsetter bl. a. at det ikke etableres anlegg som krysser nåværende lysløype. Det innebærer at Fuglmyra og ryggen nord for Fuglmyra tas ut av planene. Dette er av de mest populære områdene for barn og barnefamilier i dag.

Vårt forslag til avgrensning av mulig område for etablering av treningsløyper og øvrige skiaktiviteter er vist i figur 4.



Figur 4. Strindamarkas vels forslag til begrensning av planområde for planlagt næranlegg ved Steintrøa

Dersom kommunen ønsker å arbeide videre med disse planene er det viktig at det utarbeides en fullstendig plan for alle aktuelle anlegg som ønskes bygget. Det vil være lite tillitsvekkende dersom bare en del av anlegget presenteres i første omgang, og at en deretter gradvis ønsker å utvide området for andre aktiviteter.

Trondheim 13.12.2019

Harald Norem  
Leder av Strindamarka vel